

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Свободы, дом 40, корпус 1

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «25» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 170

Из них действительных решений: 170

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 169, обладающих 8080,1 кв.м., что составляет 33,02 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 24469,70 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 4211,04 кв.м., нежилых помещений 45,3 кв.м., что составляет 17,39 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 12336,44 кв.м., что составляет 50,42 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (Яковлева А.Е.; Кельзина Р.Р.; Плохих В.А.)».

Результаты голосования:

За - 82,16 %

Против - 10,32 %

Воздержались - 2,52 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (вопрос снят.)».

Результаты голосования:

За - _____ %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 91,84 %

Против - 5,16 %

Воздержались - 3,00 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:
За - 98,12 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 1,88 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 94,16 %
Решение принято.

Против - 1,18 %

Воздержались - 4,66 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 100 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:
За - 100 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

АА (Яковлева А.Е.)

Р.Р. (Кельзина Р.Р.)

В.А. (Плохих В.А.)